



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2021/152

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
03.11.2021

KONU: Kırsal Mahalle-Kırsal Yerleşik Alan

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2021 yılı Ekim ayı toplantısının 18.10.2021 tarihli 2. birleşiminde 13. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Ulubey ilçesine bağlı kırsal yerleşim özelliği devam eden, Akoluk, Akpınar, Aydınlar, Başçardak, Belenyurt, Cevizlik, Çağlayan, Çubuklu, Doğlu, Durak, Elmaçukur, Eymür, Fındıklı, Güvenköy, Güvenyurt, Güzelyurt, Hocoğlu, Kadıncık, Kalıcak, Kardeşler, Kıranyağmur, Kirazlık, Koşaca, Kumanlar, Kumrulu, Ohtamış, Oyungürgen, Ören, Refahiye, Şahinkaya, Şekeroluk, Şıhlar, Uzunmahmut, Yenisayaca ve Yukarıkızılın Mahallelerinin **Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan** olarak belirlenmesi talebine ilişkin 14.10.2021 tarihli ve 81899 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Ulubey İlçesi sınırları içerisinde Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan belirlenmesi amacıyla hazırlanan teklif incelenmiştir.

16.10.2020 tarih ve 31276 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun(7254) 10.maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu Ek Madde 3 hükümlerine göre; Ulubey İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2021 tarih ve 30 sayılı Kararıyla, Akoluk, Akpınar, Aydınlar, Başçardak, Belenyurt, Cevizlik, Çağlayan, Çubuklu, Doğlu, Durak, Elmaçukur, Eymür, Fındıklı, Güvenköy, Güvenyurt, Güzelyurt, Hocoğlu, Kadıncık, Kalıcak, Kardeşler, Kıranyağmur, Kirazlık, Koşaca, Kumanlar, Kumrulu, Ohtamış, Oyungürgen, Ören, Refahiye, Şahinkaya, Şekeroluk, Şıhlar, Uzunmahmut, Yenisayaca ve Yukarıkızılın mahallelerinde kırsal yerleşim özelliği devam ettiğinden Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan olarak belirlenmiştir.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu Ek Madde 3’de; “Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup,..kırsal mahalle özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir” denmektedir. Ayrıca, 15.04.2021 tarih ve 31455 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği” Madde 4(1)’de; “Kırsal mahalle, büyükşehir belediyeleri sınırları içinde olup; 1984 yılı ve sonrasında köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen mahallelerde tespit edilir.” denmektedir. Kırsal mahalle ile Kırsal Yerleşik Alan olarak belirlenecek mahallelerin ayrı ayrı belirlenmesi ve adı geçen mahallelerin, bu kanun hükmü şartlarını taşıyan birimlerden olup olmadığının tespit edilerek, yeniden düzenlenmesi için, teklifin iadesi komisyonumuzca **UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR. görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclis’e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Ethem Rasim UYSAL
Üye
(KATILMADI)